

Regulament de parcare, acces și trafic în Cetatea medievală Sighișoara - Zonă protejată cu valoare UNESCO -

CAPITOLUL I PARCĂRI

Art. 1. În Cetate locurile de parcare se organizează doar grupat și numai în următoarele locații:

- a. în curtea cu parcare amenajată a primăriei (12 locuri)
- b. la capătul de nord al străzii Mănăstirii (7 locuri)
- c. în spațiul punctului trafo (între garajul primăriei și curtea parohiei romano-catolice – 4 locuri)
- d. în Piața Rățuștelor (5 locuri)
- e. pe str. Școlii, banda dreaptă, de la nr. 12 în sus (15 locuri)
- f. lângă Turnul Cojocarilor (2 locuri)
- g. pe str. Zidul Cetății (2 locuri)
- h. în Piața Turnului Cizmarilor (4 locuri)

Art. 2. Va fi atribuit câte un singur loc de parcare pe domeniul public doar rezidenților din Cetate și persoanelor juridice care desfășoară și activități de cazare în Cetate (indiferent de numărul autovehiculelor aflate în proprietate), și numai în condiția în care aceștia nu au posibilității de parcare interioară (curte sau garaj)

Art. 3. În înțelesul prezentului regulament, prin rezident se înțelege o familie întemeiată prin căsătorie, cu descendenții acesteia, sau o persoană cu altă adresă decât a familiei din care provine, cu condiția ca, în ambele situații, domiciliul să fie în Cetate.

Art. 4. Locurile de parcare vor fi atribuite nominal în termen de 10 zile lucrătoare după ce s-au scurs 30 de zile lucrătoare de la intrarea în vigoare a prezentului regulament, timp în care acesta va fi mediatizat iar solicitanții își vor exprima preferințele.

Art. 5. În atribuirea locurilor de parcare prioritate vor avea preferințele rezidenților.

Art. 6. Atribuirea locurilor de parcare se va face doar după o verificare prealabilă a situației de la adresa solicitantului.

Art. 7. Locurile rezervate vor fi delimitate și marcate special în pavaj, cu plăcuțe tip, care vor conține numărul mașinii pentru care s-a făcut rezervarea. Modelul standard al marcajului va fi pus la dispoziție de

serviciul de urbanism al municipiului iar costul acestuia (inclusiv amplasarea) suportată de beneficiar.

Art. 8. Toate locurile de parcare amenajate și rezervate pe domeniul public vor fi cu plată.

Art. 9. Pentru o administrare eficientă dar elastică a locurilor de parcare, rezervarea acestora nu poate fi mai mică de un trimestru și nu mai mare de patru.

Art. 10. Plata spațiului închiriat se va face integral și anticipat

Art. 11. Un loc de parcare odată închiriat nu poate fi subînchiriat altei persoane.

Art. 12. Un spațiu închiriat nu poate fi folosit de beneficiar decât în scopul pentru care a fost închiriat

Art. 13. Din totalul locurilor de parcare 2 vor fi rezervate persoanelor cu handicap.

CAPITOLUL II

ACCESUL CURENT

Art. 14. Accesul în Cetate va fi controlat electronic și se va face doar pe sub Turnul Croitorilor, spre și dinspre strada Anton Pann.

Art. 15. Acces auto permanent și nerestricționat în Cetate va fi permis doar pentru:

- a. rezidenți cu posibilități de parcare interioară
- b. rezidenți cu parcare rezervată pe domeniul public
- c. agenți economici cu activități de cazare în sit
- d. persoane juridice cu posibilitate interioară de parcare,
- e. autovehicule de intervenții în misiune
- f. Primarul, viceprimarul și delegațiile oficiale

Art. 16. Accesul auto permanent dar fără staționare în Cetate este permis pentru:

- a. Taximetre, cu abonament anual
- b. Pentru rezidenții cu mai mult de un autovehicul în proprietate, cu condiția ca aceștia să posede cartelă iar autovehiculului să fie identificat cu cartelă.

CAPITOLUL III ACCES SPECIAL

Art. 17. Șantierele din cetate vor avea acces cu materiale doar până la ora 9.00 am, fără plată. După această oră accesul este interzis. În situații excepționale primăria poate elibera avize speciale.

Art. 18. Programul de salubritate va fi doar între orele 5.00-7.00 am.

Art. 19. Colectarea gunoiului se va face numai cu mașini de mic tonaj (maxim 3,5 tone)

Art. 20. Programul de aprovizionare pentru unitățile comerciale din Cetate va fi cuprins doar între orele 06-10.00 am.

Art. 21. Aprovizionarea se va face numai cu mașini de mic tonaj (3,5 tone).

Art. 22. În situații speciale (ex: filmări, festivaluri, diverse manifestări, altfel de aprovizionări decât cele curente –în special pentru riverani: mobilier, materiale pentru reparații curente etc.) se urmează același program ca și pentru șantiere.

CAPITOLUL IV REGIMUL DE TRAFIC

Art. 23. Străzile cu acces interzis, excepție făcând autovehiculele de aprovizionare, curățenie, intervenție și situații speciale sunt:

- a. Toate stradelele de legătură
- b. Piața Cetății,
- c. Str. Mănăstirii
- d. Str. Cositorarilor
- e. Piața Muzeului, până la parcare primăriei
- f. Strada Scării

Art. 24. Străzile cu acces interzis, excepție făcând riveranii, autovehiculele de aprovizionare, curățenie, intervenție și situații speciale, în sens unic sunt:

- a. Strada Zidul Cetății,

Art. 25. Străzile cu un singur sens sunt:

- a. Str. Tâmplarilor de la sud la nord (de sus în jos), în jumătatea de sud; de la nord la sud în jumătatea de nord
- b. Str. Bastionului de la sud la nord (din Piața Cetății până în Piața Cizmarilor)
- c. Strada Școlii de la nord la sud (de jos în sus)

Art. 26. Străzile cu două sensuri sunt:

- a. Piața Muzeului de la garajul primăriei până la intersecția cu str. Bastionului (în fața bisericii romano-catolice)
- b. Strada Zidul Cetății, între Turnul Croitorilor, Piața Cetății
- c. Strada Cojocarilor

Art. 27. Circuitele rutiere sunt:

1. Turnul Croitorilor - Piața Cetății - Strada Bastionului - Piața Muzeului (parcare Primărie și Turnul Cizmarilor).
2. Parcare Primărie sau Turnul Cizmarilor - str. Tâmplarilor - Turnul Croitorilor
3. Turnul Croitorilor - Piața Cetății - str. Școlii - str. Cojocarilor, Piața Răuștelor sau str. Cojocarilor (parcare)
4. Piața Răuștelor sau str. Cojocarilor (parcare) - str. Tâmplarilor - Turnul Croitorilor.

Art. 28. Regimul de viteză în Cetate va fi de maxim 10km/h

Art. 29. Regimul de greutate maxim admis va fi de 3,5 tone. În situații excepționale primăria poate elibera avize speciale.

Art. 30. La urcarea în cetate se va amplasa un panou care să menționeze: statutul de zonă protejată UNESCO, limita tonajului și a vitezei, claxonatul interzis, programul de aprovizionare și de ridicare a gunoierului, iar în interiorul Cetății semnele de circulație se reduc doar la cele strict necesare.

CAPITOLUL V SANCTIUNI

REFERAT DE SPECIALITATE

privind

Regulamentul de parcare, acces și trafic

În Cetatea medievală Sighișoara

- Zonă protejată cu valoare mondială -

Domnilor consilieri,

După finalizarea lucrărilor de infrastructură, calmarea și ordonarea traficului din Cetate este provocarea privită cu cea mai mare seriozitate de toți factorii interesați – administrație, riverani, agenți economici.

Din această cauză vă propunem spre informare un Regulament de parcare și trafic, care la rândul lui constituie o propunere și nu un instrument prohibitiv, care definește ce poate fi realizat și cum, și nu ceea ce nu poate fi realizat.

După cum se știe, există trei opinii importante în această chestiune:

- o parte dintre cetățeni, cu deosebire locuitori ai cetății, doresc interzicerea totală a accesului -ceea ce nu se poate realiza.

- o altă parte dintre locuitori, mai ales din afara cetății, precum și o parte din agenții economici cu interese în cetate, doresc un regim mai lejer, oarecum apropiat de ceea ce a fost până acum însă mai disciplinat -ceea ce nu este dorit.

- Administrația în schimb, pornind de la o analiză în teren și mai multe dezbateri publice, de la caracterul locuit și locuibil al cetății, precum și din dorința de a asigura o balanță potrivită între preservarea patrimoniului istoric, necesitățile riveranilor și interesele agenților economici, propune prin acest regulament o variantă de mijloc, care ar putea să genereze un echilibru optim între mobilitate și accesibilitate, să reducă disconfortul riveranilor, să scadă poluarea și aglomerația, dar să nu descurajeze activitățile economice - ceea ce se poate face.

Rezervația de arhitectură și urbanism a Sighișoarei este cel mai complex sit românesc aflat pe Lista Patrimoniului Mondial UNESCO nu doar prin cantitatea, calitatea și valoarea monumentelor ci și prin caracterul său viu. De aceea este insuficient să promovezi conservarea patrimoniului dacă nu îl integrezi în opțiunile de dezvoltare durabilă în folosul comunității, astfel că întărirea caracterului său rezidențial cu integrarea altor funcțiuni care să evite utilizarea cetății doar ca perimetru turistic este obiectivul cel mai provocator.

La ora actuală, în cetate riveranii dețin 55 de autovehicule, dintre care 7 sunt a doua mașină aflată în proprietate pentru aceeași familie. Pentru 25 dintre acestea au fost solicitate rezervări, avându-se în vedere că proprietarii lor nu au posibilități de parcare interioară. Deasemenea, tot în cetate sunt 16 agenți economici care oferă servicii de cazare, iar alți 4 au aviz de principiu în același scop.

Pe de altă parte Cetatea are o capacitate acceptabilă de parcare pe spațial public de 51 de locuri, dispuse grupat în zone relativ periferiale,

discrete dar accesibile. În calculul suprafețelor au fost luate în considerare normele specifice privind dispoziția vehiculelor în parcaj (5m lungime / 2,3 – 2,5m lățime, în funcție de situație).

Dacă din cele 51 de locuri 25 se vor atribui riveranilor, 20 agenților economici cu activități de cazare, 2 pentru persoanele cu handicap, 2 pentru primărie și 2 de rezervă, capacitatea de parcare se epuizează iar respectarea Regulamentului va deveni ușoară.

Deasemenea, prin normele privind accesul special și regimul de trafic, vor fi asigurate și nevoile celorlalți actori interesați, în timp ce jumătatea de vest a cetății va deveni în întregime pietonală.

Domnilor consilieri,

Ca parte a Regulamentului vă rugăm să luați în discuție aspecte legate de sancțiuni, aplicarea sancțiunilor, dar mai ales de responsabilitatea privind aplicarea regulamentului propus.

În funcție de propunerile dvs. și într-un interval propus de dvs. Vor fi redactate și normele de aplicare a prezentului regulament.

Domnilor consilieri,

Pentru ca Regulamentul propus să funcționeze este necesar ca toți să cunoaștem și să înțelegem importanța și semnificația acestei resurse care se numește Cetatea Sighișoarei, precum și a principiilor de gestionare a acestei resurse.

Serviciul urbanism

Arhitect șef

Ioan Velicu

Compartiment patrimoniul UNESCO

Consilier principal

Ioan. F. Pascu